

HUR LÖNSAMT ÄR RELINING?

En jämförelse av driftkostnader
mellan täta och otäta ventilationskanaler
med återbetalningstiden för relining



SÅ SNABBT BETALAR SIG KANALTÄTNING

Täta ventilationskanaler ger ett friskare inneklimat och bättre boendehälsa. Utöver det finns ett miljö- och kostnadsperspektiv. Med täta kanaler kan fastighetens energikostnader sänkas. Men hur mycket sänks energikostnaderna och hur lång tid tar det innan en fastighetsägare eller bostadsrättsförening går plus på sin investering i relining?

Utgångspunkter i jämförelsen

- Frånluftsystem med värmepump
- Fastighet med 40 lägenheter
- Kanalstorlek 15x15 cm
- Energipris 2,00 kr/kWh.
- Temperatur 6,8°C → 20°C (Mellansverige/Stockholm)

Fastighet med 40 lägenheter	Aggregat	Antal	Värde
Täta kanaler	IV Ecoheat 190-1	1	1 200 l/s
Otäta kanaler, 30 % läckluftflöde*	IV Ecoheat 150-1	2	1 600 l/s
Skillnad i flöde mellan täta och otäta kanaler			400 l/s
Energikostnad/år uppvärmning av Diff flöde			110 245 kr/år
Energikostnad/20 år uppvärmning av Diff flöde			2 204 900 kr/20 år
Diff energikostnad drift/år			18 102 kr/år
Diff energikostnad drift/20 år			362 033 kr/20 år
Kostnadsskillnad mellan aggregattyper/år. Livslängd 20 år			10 417 kr/år
Kostnadsskillnad mellan aggregattyper/20 år			208 333 kr/20 år

*30 % är lågt räknat. I otäta kanaler är läckluftflödet ofta 35 % eller mer. BeBo:s förstudie "Tätning av ventilationskanaler" (upprättad av Katarina Högdal, WSP Environmental): "I de 10 byggnaderna med läckande ventilationskanaler i teknikupphandling för VÄV är luftflödet genom frånluftsaggregaten i snitt 35 procent högre än luftflöden vid frånluftdonen, på grund av otäta kanaler."



SUMMERING

Kostnadsbesparing med täta kanaler per år

138 879 kr

Kostnadsbesparing med täta kanaler per 20 år

2 777 588 kr

Relining, pay off-tid (återbetalningstid)	Värde
2 portar, 7 våningar, 12 st stammar Pay off-tid	260 000 kr 1,9 år
4 portar, 4 våningar, 24 st stammar Pay off-tid	328 000 kr 2,4 år
6 portar, 3 våningar, 36 st stammar Pay off-tid	391 000 kr 2,8 år

VILKEN FORM AV RELINING SKA VI VÄLJA?

SkorstensFolket Sverige AB rekommenderar relining med VentilFlex®, en metod som ger samma resultat som installation av nya ventilationskanaler. Skillnaden ligger i den betydligt lägre kostnaden med VentilFlex® samt att installationen är mycket enklare.

Bland beställarna och projekten finns bland annat:

- Peab
- Riksbyggen
- Stockholmshem
- HSB Göteborg
- Familjebostäder i Göteborg
- Signalisten Solna
- SKB
- Statens Fastighetsverk
- Sveriges Allmännyttas
- Bostadsrättsföreningar över hela Sverige

Kontakta oss för fler kalkyler med andra fastighetstyper!



VentilFlex® är ett mycket populärt val för fastighetsägare, ventilationsentreprenörer och ventilationskonsulter. Produktens unika egenskaper tillsammans med det svårslagna priset har gjort VentilFlex® till en marknadsledare när det gäller relining av ventilations- och imkanaler.

SkorstensFolket Sverige AB förser de nordiska länderna med VentilFlex®. I Sverige finns fler än 40 medlemsföretag – från Skåne i söder till Lappland i norr – som är utbildade och auktoriserade att utföra relining med VentilFlex®.



SFSAB SkorstensFolket Sverige AB
Ringögatan 6, 417 07 Göteborg
031-91 28 00, 08-651 79 00
info@skorstensfolket.nu
www.ventilflex.se, www.skorstensfolket.nu